Esame idoneità agenti d'affari in mediazione

Da **lunedì 28 settembre (ore 9:00) a venerdì 9 ottobre 2026 (ore 23:59)** è possibile presentare domanda per partecipare all'esame di idoneità per agenti d'affari in mediazione.

ATTENZIONE: SI AVVISANO I CANDIDATI CHE I POSTI DISPONIBILI PER QUESTA SESSIONE SONO ESAURITI.

La domanda potrà essere presentata esclusivamente in modalità telematica attraverso il portale servizi online

Per la registrazione al portale è necessaria l'autenticazione tramite SPID, CIE (Carta d'Identità Elettronica) o CNS (Carta Nazionale dei Servizi). Contestualmente alla compilazione della domanda deve essere effettuato il pagamento dell'imposta di bollo e dei diritti di segreteria **mediante Pagopa.**

Il numero massimo di candidati ammessi è 80.

ESAME SCRITTO
La prova scritta si terrà in presenza nella giornata di giovedì 29 ottobre, presso i laboratori informatici (piano terra) dell'Istituto Tecnico Industriale "Giuseppe Omar" in Via Baluardo La Marmora, 12 – Novara. I candidati saranno convocati in due turni pomeridiani alle ore 15:00 e alle ore 16:00.
La prova scritta verrà svolta tramite i computer messi a disposizione dall'Istituto

ESAME ORALE
Le prove orali avranno luogo in presenza nelle giornate successive, in date da destinarsi, presso la sede della Camera di commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte, sede di Novara, in Via Avogadro 4.

IMPORTANTE
Dopo aver presentato la domanda, la convocazione all'esame e tutte le comunicazioni in merito avverranno attraverso il portale iscrizioni dall'indirizzo no-reply.servizionline@infocamere.it
Controllare la propria casella di posta e per rispondere utilizzare la messaggistica utente messa a disposizione dal portale.

Per informazioni generali sull'esame rivolgersi a abilitazioni@pie.camcom.it oppure al 333.3716857

Per problemi tecnici legati alla compilazione della domanda d'iscrizione, rivolgersi al servizio di

assistenza online del portale. Il servizio è operativo da lun.-ven. ore 9.00-17.00

Informazioni generali

Sessioni di esame

Sono previste nell'arco dell'anno solare n. 2 sessioni d'esame, indicativamente nel mese di febbraio e nel mese di ottobre.

Requisiti

Possono sostenere l’esame per l’abilitazione all’attività di agente di affari in mediazione coloro che:

1. hanno frequentato, come previsto dall’art. 2, comma 3, lettera e) della Legge 03.02.1989 n. 39 modificato dall’art. 18, lettera a) della Legge 05.03.2001 n. 57, uno specifico corso di formazione professionale e avere ottenuto il relativo attestato di frequenza: tale corso può essere seguito in qualsiasi Provincia;
2. sono residenti nella provincia di Biella o Vercelli, Novara o Verbania oppure avere eletto, in modo comprovabile, domicilio professionale* nell’ambito della provincia di Biella o Vercelli, Novara o Verbania;
3. hanno almeno un diploma di scuola secondaria di secondo grado (diploma di qualifica o diploma di maturità).

N.B.: per domicilio professionale, si intende quello dove viene svolta un’attività inerente a quella oggetto dell’abilitazione, o altra attività di tipo professionale o lavorativo riconducibile al soggetto richiedente l'iscrizione all'esame.

Domanda d'esame e costi

La domanda potrà essere presentata esclusivamente in modalità on line attraverso il portale.

Per la registrazione al portale e quindi per la presentazione della domanda è necessaria l’autenticazione **tramite SPID, carta d’identità elettronica o cns**.

La marca da bollo da **16 euro** e i diritti di segreteria di **77 euro** sono riscossi con **pagamento unico di 93 euro**, on line tramite il sistema di pagamento PagoPA, contestualmente alla presentazione della domanda inviata per via telematica.

Le domande non possono essere compilate da device mobile (smartphone o tablet)

Non sono ammesse altre modalità di presentazione della domanda.

? Informativa privacy

Materie e regole dell'esame

AGENTI IMMOBILIARI E MANDATARI

PRIMA PROVA SCRITTA :

- nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore;
- nozioni di diritto civile con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti ed in particolare al mandato, alla mediazione, alla vendita, locazione o affitto di immobili e di aziende, all´ipoteca;
- nozioni di diritto tributario con specifico riferimento alle imposte e tasse relative agli immobili ed agli adempimenti fiscali connessi.

SECONDA PROVA SCRITTA :

- nozioni di estimo, la trascrizione, i registri immobiliari, il catasto, le concessioni, autorizzazioni e licenze in materia edilizia, la comunione e il condominio di immobili, il credito fondiario ed edilizio, i finanziamenti e le agevolazioni finanziarie relative agli immobili.

Le prove scritte si intendono superate quando in ogni singola prova il candidato ha conseguito una votazione non inferiore a 6 decimi e quando entrambe diano una media di voto non inferiore a 7 decimi.

PROVA ORALE:

La prova orale verte sulle materie delle prove scritte e la conoscenza del mercato immobiliare urbano ed agrario e relativi prezzi ed usi.

La prova si intende superata con una votazione non inferiore a 6 decimi.

AGENTI MERCEOLOGICI E IN SERVIZI VARI

PROVA SCRITTA :

- nozioni di legislazione sulla disciplina della professione di mediatore;
- nozioni di diritto civile con particolare riferimento alle obbligazioni, ai contratti, alla mediazione ed al mandato;
- nozioni di diritto tributario relativo alle transazioni commerciali;
- La prova scritta si intende superata con una votazione non inferiore a 7 decimi.

PROVA ORALE:

La prova orale verte:

- sulle materie delle prove scritte, merceologia e nozioni tecniche concernenti la produzione, la circolazione, la trasformazione, la commercializzazione e l´utilizzazione delle merci per le quali si intende svolgere attività di mediazione;
- sulla conoscenza dell´andamento dei vari mercati e dei prezzi relativi alle merci stesse, nonché degli usi e delle consuetudini locali inerenti al commercio delle medesime.
- sulla conoscenza dell´arbitrato e degli accordi interassociativi (concordati tra i rappresentanti delle categorie interessate alla produzione, commercio e utilizzazione di prodotti) che codificano le clausole e le regole concernenti il commercio degli stessi.

La prova si intende superata con una votazione non inferiore a 6 decimi.

Al termine della prova d´esame viene rilasciato una dichiarazione di idoneità, necessaria all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione.

Chi non supera l´esame (scritto o orale) può presentare una nuova domanda, corredata dal versamento dei diritti di segreteria, solo dopo che siano trascorsi sei mesi dalla data della prova non superata.

Chi non si presenta alla prova, per essere ammesso ad una successiva, deve ripresentare domanda, anche senza attendere i sei mesi, pagando nuovamente i diritti di segreteria. In caso di assenza giustificata, è ammessa per una sola volta la convocazione da parte dell´ufficio, senza ripresentare domanda. In caso di richiesta scritta di rinvio della prova, prima della data di esame, corredata da idonea giustificazione, sarà valutata la possibilità di inserimento in una successiva sessione di esame, senza presentazione di nuova domanda.

In caso di rinuncia a sostenere l´esame, comunicata prima della data dello stesso e corredata da giustificazione, sarà consentito il rimborso dei diritti di segreteria.

Requisiti

a) avere frequentato, come previsto dall’art. 2, comma 3, lettera e) della Legge 03.02.1989 n. 39 modificato dall’art. 18, lettera a) della Legge 05.03.2001 n. 57, uno specifico corso di formazione professionale e avere ottenuto il relativo attestato di frequenza: tale corso può essere seguito in qualsiasi Provincia;
b) essere residenti nella provincia di Biella (BI) o Vercelli (VC), Novara (NO) o Verbania (VB) oppure avere eletto, in modo comprovabile, domicilio professionale nell’ambito della provincia di Biella (BI) o Vercelli (VC), Novara (NO) o Verbania (VB);

c) il possesso di almeno un diploma di scuola secondaria di secondo grado (diploma di qualifica o diploma di maturità).

Le istanze complete di tutti gli allegati previsti, del pagamento del bollo e dell'attestazione di pagamento ***PAGOPA** del diritto di segreteria (da versare secondo le modalità previste di seguito), dovranno essere inoltrate **esclusivamente** mediante:

email: **regolazione.mercato@pno.camcom.it**

oppure

pec: **regolazione.mercato@pec.pno.camcom.it**

Costi:

1 - versamento del diritto di segreteria di Euro 77,00 deve essere effettuato con una delle seguenti modalità:

- *pagoPA con "Avviso di pagamento": la Camera di commercio invierà tramite mail al richiedente l'avviso di pagamento con un QR Code, con il quale sarà possibile effettuare il pagamento il pagamento attraverso i canali online o fisici resi disponibili dai Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP), come ad esempio le agenzie di banca, gli home banking, gli sportelli ATM, i punti vendita SISAL, Lottomatica, Banca 5 e presso gli uffici postali o mediante la **app IO**. L'Avviso di pagamento verrà emesso dall'Ufficio competente nei confronti del richiedente e trasmesso via email all'indirizzo indicato nel modulo di richiesta.*

- *contanti o POS presso gli Sportelli camerali sede di esame, previo appuntamento da richiedere via email a **regolazione.mercato@pno.camcom.it***

2 - applicazione, sull'istanza, di una marca da bollo da 16,00 Euro.

Svolgimento delle prove

L'esame di idoneità consta in due prove scritte, una di carattere generale ed una più settoriale, ed una prova orale, sostenibile da coloro che abbiano superato le prove scritte conseguendo un punteggio di almeno 6/10 per ogni prova scritta ed una media delle due prove scritte di almeno 7/10 . La prova scritta e la prova orale si tengono nella medesima giornata, secondo il calendario che sarà pubblicato sul sito e fatte salve eventuali variazioni che dovessero rendersi necessarie.

L'ammissione dei candidati all'esame e il calendario delle sessioni di prova vengono comunicati esclusivamente attraverso la pubblicazione sul sito camerale.

La mancata presentazione alla prova d’esame nella data, orario e luogo fissati equivale a rinuncia a partecipare all’esame, anche se la stessa fosse dovuta a causa di forza maggiore.

-

XXXXXXXXXXXXXXX

Contatti

Unità organizzativa

Tutela e Regolazione Mercato - Ufficio Esami abilitanti

Email

regolazione.mercato@pno.camcom.it

PEC

regolazione.mercato@pec.pno.camcom.it

ORARI:

Da lunedì a venerdì: 09.00 - 12.30

Recapiti telefonici:
0161.598247

Stampa in PDF

PDF

Ultima modifica

Lun 05 Ott, 2026

Condividi

Reti Sociali

Quanto ti è stata utile questa pagina?

Select rating
Average: 3.2 (14 votes)